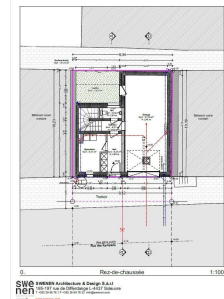




SWG SERRIER Architecture & Design S.A. / Serrier  
rue de la République 11, 1011 Luxembourg

SWG SERRIER Architecture & Design S.A. / Serrier  
rue de la République 11, 1011 Luxembourg



SWG SERRIER Architecture & Design S.A. / Serrier  
rue de la République 11, 1011 Luxembourg

## DESCRIPTION

Construction d'une nouvelle maison au centre de la Ville d'Esch/Alzette. La maison se compose de: Au Rez-de-chaussée : Hall d'entrée, grand garage pour 2 voitures, cave, buanderie, WC séparé et jardin Au 1er étage: Palier, grand Living (+/- 37.52m<sup>2</sup>) avec accès à la terrasse et cuisine ouverte Au 2ième étage: Palier, 3 chambres à coucher et salle de bain Sous-toit : Combles aménageables Prix affiché avec 3% TVA! La maison est située dans une rue calme d'Esch/Alzette à quelques pas de la rue de l'Alzette (plein centre de la Ville)

## ENERGY PASS

## CHARACTERISTICS

Number of pieces : -  
Nb. chamber (s) : 3  
Area : 164m<sup>2</sup>  
Nb. of bathrooms : 1  
Equipped kitchen : Non

✓ Bressaglia

📍 10 Côte d'Eich L-1450

☎ +352 50 66 07

✉ info@bressaglia-immo.lu

🌐 <https://www.bressaglia-immo.lamano.lu/en/detail-215>