



DESCRIPTION DU BIEN

VENDU! Belle grande maison libre des 3 côtés située sur un beau terrain de 5a38 au centre de la Ville de Dudelange. La maison dispose de
Sous-sol : Chaufferie, buanderie avec accès au jardin, cave et garage pour 1 voiture.
Rez-de-chaussée : Hall d'entrée, cuisine, grand living/salle à manger, vestiaire, 1 WC séparé et jardin exposé Sud/Ouest.
Etage 1: Palier, 3 chambres à coucher et bureau
Etage 2 : Palier, 3 chambres à coucher et salle de bain.
Grenier : Stockage
La maison dispose d'un grand potentiel. Travaux de rénovation à prévoir. La rue Lentz se trouve au centre de Dudelange à proximité de la nouvelle zone piétonne, commerces, arrêt de bus...etc

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 6
Surface : 192m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

✓ Bressaglia

📍 10 Côte d'Eich L-1450

📞 +352 50 66 07

✉ info@bressaglia-immo.lu

🌐 <https://www.bressaglia-immo.lamano.lu/detail-278>