



## DESCRIPTION DU BIEN

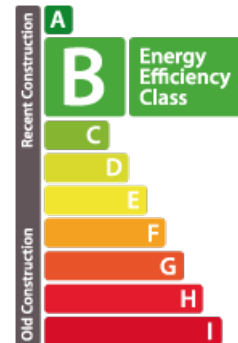
Belle maison libre des 3 côtés construite en 2009 située dans une rue calme dans une Cité nommée Op Huddelen. La maison dispose de : Rez-de-chaussée : Hall d'entrée, 1 WC séparé, débarras, 1 pièce/bureau et grand garage pour 2 voitures avec accès au jardin. Etage 1 : Cuisine, grand living/salle à manger avec accès à la grande terrasse ainsi qu'au jardin. Etage 2 : Hall de nuit, 3 chambres à coucher et 1 grande salle de bain avec baignoire et douche. On dispose également d'un emplacement extérieur privatif. La maison se trouve dans le Cité OP HUDDLEN à proximité du centre de Schifflange.

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 3  
Surface : 128m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : -  
Cuisine équipée : Non

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



### Classe d'émissions de CO2

**B**

✓ Bressaglia

📍 10 Côte d'Eich L-1450

☎ +352 50 66 07

✉ info@bressaglia-immo.lu

🌐 <https://www.bressaglia-immo.lamano.lu/detail-380>